

**DOMANDA DI FINANZIAMENTO**

(da presentarsi esclusivamente tramite PEC all'indirizzo: [fondosicilia@pec.irfis.it](mailto:fondosicilia@pec.irfis.it))

Numero pratica      Codice Cliente

--	--

(Riservato all'IRFIS)

**All'IRFIS – FinSicilia S.p.A**

Via G. Bonanno,47  
90143 – PALERMO

<b>LA DITTA</b>	<b>PARTITA IVA E/O CODICE FISCALE</b>													
	<b>P.I.</b>													
	<b>C.F.</b>													
SEDE LEGALE	VIA													
SEDE AMMINISTRATIVA	VIA													
CAPITALE SOCIALE	DATA COSTITUZIONE						DATA SCADENZA							
ISCRITTA C/O LA CCIAA DI	N. REG DITTA						DATA			CODICE ATTIVITA'				

**TIPOLOGIA OPERAZIONE: FINANZIAMENTO AGEVOLATO PER INVESTIMENTI (cod. 5001)**

**SETTORE D'INTERVENTO:** Imprese giovanili ; Start up ; Imprenditoria Femminile ;  
 Imprese innovative ; Imprese vittime di usura o estorsione ;  
 Microcredito ; Imprese distinte per il sostegno alla famiglia (in fase di attuazione) ;  
 Altri settori d'intervento

**GARANZIE OFFERTE:**

- Immobili aziendali ubicati in: \_\_\_\_\_
- Immobili extra aziendali: \_\_\_\_\_
- Garanzie Consortili: \_\_\_\_\_
- Fideiussioni di: \_\_\_\_\_
- Pegno sulle azioni in caso di società per azioni: \_\_\_\_\_
- Pegno su titoli o su somme in deposito: \_\_\_\_\_
- Altre garanzie \_\_\_\_\_

**PER L'IMPORTO DI:** \_\_\_\_\_  
 (Per i limiti d'importo si rimanda alla rispettiva scheda prodotto nella sezione "Importo finanziabile" )

**DURATA:** \_\_\_\_\_  
 Per le linee d'intervento di cui alla tabella B dell'art. 3 del D. A. n.17/2019 sino ad un massimo di 20 anni, ivi compreso un periodo di utilizzo e preammortamento massimo di 3 anni  
 Per tutte le altre linee d'intervento sino ad un massimo di 15 anni, ivi compreso un periodo di utilizzo e preammortamento massimo di 2 anni

**TASSO DI INTERESSE:** ("Tasso BCE " tempo per tempo vigente aumentato di uno spread come indicato nella rispettiva scheda prodotto nella sezione "Condizioni, tassi e forme tecniche d'intervento")

**PERIODICITA' DELLE RATE:**

- Trimestrali
- Semestrali

**A TAL FINE LA SOTTOSCRITTA DITTA DICHIARA, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso nel caso di dichiarazioni non veritiere e sotto la propria responsabilità:**

- che tutte le notizie fornite corrispondono a verità e d'impegnarsi fin d'ora:
  - a) a comunicare le eventuali variazioni che dovessero verificarsi sulle informazioni rilasciate;
  - b) a produrre l'ulteriore documentazione tecnica, amministrativa, legale o di altra natura che l'IRFIS potrà richiedere nel corso dell'istruttoria;
  - c) ad uniformarsi, senza alcuna eccezione, a tutte le disposizioni regolamentari che disciplinano le operazioni a valere sul Fondo Sicilia;
- di essere a conoscenza che l'importo complessivo delle agevolazioni de minimis concedibili all'impresa beneficiaria non può superare il limite previsto dai vigenti regolamenti UE nell'arco di tre esercizi finanziari;
- di essere a conoscenza che il finanziamento, ove concesso, potrà essere revocato in caso di impedimenti ai sensi della normativa antimafia in vigore;
- di essere a conoscenza che la commissione *una tantum* pari all'1,25% dell'importo erogato è a proprio carico, di cui la quota pari al 50% è da versarsi in acconto alla presentazione della domanda di finanziamento e non è rimborsabile;
- di essere a conoscenza che le spese notarili e accessorie per la stipula del contratto di finanziamento saranno a proprio carico;
- di consentire durante il periodo di esame e di istruttoria della pratica di finanziamento, durante il periodo di ammortamento e comunque fino all'estinzione, che l'IRFIS - FinSicilia S.p.A. direttamente o tramite professionisti incaricati compia indagini e controlli tecnici, economici ed amministrativi, per i quali si impegna a fornire ogni assistenza;
- di essere a conoscenza che le relazioni sugli accertamenti e sugli esami suddetti restano riservate ad uso di IRFIS - FinSicilia S.p.A. qualunque sia l'esito della presente e che la documentazione presentata verrà in ogni caso trattenuta dalla stessa;
- di impegnarsi a rilasciare il consenso dell'addebito diretto SEPA-SDD "B2B" sul c/c dell'impresa per il pagamento delle rate di rimborso del finanziamento concesso;
- di essere stata preliminarmente informata in materia di conflitto d'interessi per la concessione di altro finanziamento integrativo;
- di aver richiesto la concessione di altro finanziamento integrativo 

SI	NO
----	----
- e che la banca o ente creditizio prescelto è : .....

**INCARICATO DEL RAPPORTO:**

- Interno impresa richiedente
- Consulente esterno
- Associazione di categoria
- Confidi

RECAPITO TELEFONICO

EMAIL/PEC

TIMBRO E FIRMA DELL'IMPRESA RICHIEDENTE

Si trasmettono a corredo i seguenti documenti:  
(elenco allegato)

**N.B. L'Attività di concessione dei finanziamenti a valere sul Fondo Sicilia si articola con procedura di presentazione della domanda a "sportello". A tal fine il protocollo terrà conto delle domande compilate esclusivamente sul presente modulo e complete di tutta la documentazione prevista a corredo.**

## Elenco documenti da allegare alla domanda di finanziamento:

La seguente documentazione potrà essere contestualmente trasmessa a mezzo raccomandata al seguente indirizzo:  
Irfis Finsicilia S.p.A via G. Bonanno n. 47 90143 - Palermo

### 100 Documentazione relativa all'impresa

	DA BARRARE
105 certificato di iscrizione al Registro delle Imprese CCIAA;	
110 nel caso di impresa familiare, atto dichiarativo di esistenza;	
115 per le società regolarmente costituite: <ul style="list-style-type: none"><li>• Atto costitutivo e statuto in vigore;</li><li>• bilanci degli ultimi due esercizi corredati delle relazioni degli organi sociali, contenenti gli estremi di deposito presso l'Ufficio Registro delle Imprese competente;</li><li>• situazione contabile a data recente;</li></ul>	
120 per le imprese non tassate in base a bilancio: <ul style="list-style-type: none"><li>• copia della dichiarazione dei redditi e della dichiarazione IVA degli ultimi due esercizi;</li><li>• situazione contabile a data recente;</li></ul>	
145 dichiarazione (eventuale) di appartenenza a gruppi societari (Mod. IMP010);	
150 dichiarazione dei redditi e situazione patrimoniale personale dei titolari e dei soci redatte su appositi moduli e debitamente sottoscritte (Mod. IMP011);	
155 nel caso in cui i soci siano persone giuridiche: copia degli ultimi due bilanci di esercizio approvati;	
190 Dichiarazione "DE MINIMIS" Reg. (CE) n.1407/2013 (Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà art.47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445) (Mod. OGG010);	

### 200 Documentazione sull'oggetto del finanziamento

206 business plan numerico e descrittivo dell'iniziativa imprenditoriale da realizzare, oggetto della richiesta di finanziamento (Mod.FP.OGG001);	
265 per l'immobile aziendale oggetto del finanziamento: titolo di proprietà in forma legale con relativa nota di trascrizione o preliminare di compravendita e, nel caso di fabbricati, certificato e planimetrie catastali nonché ogni utile documentazione attestante la regolarità urbanistica dell'immobile (certificato di abitabilità/agibilità, concessione edilizia in sanatoria ovvero documentazione attestante l'eventuale preesistenza al 1942). Nel caso di terreno: estratto del foglio di mappa (con indicazione anche delle particelle limitrofe), certificato catastale e certificato di destinazione urbanistica. Nel caso di immobile di terzi, occorre altresì produrre l'assenso scritto del proprietario alla concessione delle garanzie reali. Nel caso di acquisto dell'immobile: relativa dichiarazione sostitutiva (Mod. OGG005);	
270 planimetrie dei locali, computo metrico estimativo per le opere edili oggetto dell'investimento;	
275 preventivi di costo per gli impianti, attrezzature ed arredi, oggetto dell'investimento;	
280 per le eventuali opere edili in programma dovranno essere allegate le eventuali concessioni/autorizzazioni previste dalla vigente normativa edilizia;	
286 titolo di disponibilità dell'immobile ove viene svolta l'attività aziendale e nel caso di immobile aziendale in affitto o in comodato, copia del contratto di locazione o comodato registrato (di durata adeguata a quella del finanziamento richiesto) nonché assenso scritto del proprietario, ove dovessero essere eseguite opere murarie nell'immobile stesso;	

293 copia versamento acconto commissione una <i>tantum</i> pari al 50% dell'importo richiesto (non rimborsabile) da versarsi alla presentazione della domanda di finanziamento, sull'IBAN: IT 56 E 05216 04606 000000001200;	
--	--

### 300 Documentazione sulle garanzie

306 per gli immobili oggetto di garanzia: titolo di proprietà in forma legale con relativa nota di trascrizione e, nel caso di fabbricati, certificato e planimetrie catastali nonché ogni utile documentazione attestante la regolarità urbanistica dell'immobile (certificato di abitabilità/agibilità, concessione edilizia in sanatoria ovvero documentazione attestante l'eventuale preesistenza al 1942) e dichiarazione attestante eventuali gravami preesistenti. Nel caso di terreno: estratto del foglio di mappa (con indicazione anche delle particelle limitrofe), certificato catastale e certificato di destinazione urbanistica. Nel caso di immobile di terzi, occorre altresì produrre l'assenso scritto del proprietario alla concessione delle garanzie reali	
---	--

325 ove prevista la garanzia consortile: lettera di disponibilità del Consorzio Fidi prescelto;	
---	--

310 dichiarazione dei redditi e situazione patrimoniale personale dei garanti redatte su appositi moduli e debitamente sottoscritte (Mod. IMP011);	
--	--

330 eventuali elementi inerenti alla valutazione delle altre garanzie offerte;	
--	--

### 400 Documentazione per antiriciclaggio, privacy, procedure in corso, etc.

405 questionario di adeguata verifica (Mod. ANT010) della società e dell'eventuale incaricato del rapporto;	
---	--

411 dichiarazione ai sensi del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali rilasciata a IRFIS sottoscritta dal richiedente/Legale rappresentante/ soci e degli eventuali garanti/avvallanti (MOD.PRIV.01 e MOD.PRIV.02); (occorre compilare ogni modello per ciascun socio e per l'azienda)	
---	--

412 dichiarazione delle Parti Correlate (Mod.PCORR)	
---	--

413 dichiarazione ai sensi del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali rilasciata a IRFIS sottoscritta dall'incaricato del rapporto qualora esterno all'azienda (MOD.PRIV.14);	
--	--

416 dichiarazione sostitutiva di atto notorio secondo i modelli (Mod. DIC010PF e DIC010PG): (occorre compilare il modello DIC010PF per ciascun socio e il DIC010PG per l'azienda)	
---	--

420 per i finanziamenti di importo superiore a € 150.000: documentazione per la richiesta antimafia sottoscritta dal richiedente, dal legale rappresentante, dai soci e dai componenti degli organi amministrativi e del collegio sindacale ove ricorra (Mod.ANT020 e Mod.ANT021);	
--	--

425 fotocopia del documento di identità in corso di validità e del codice fiscale del richiedente/ legale rappresentante/ soci/ eventuali consulenti ed eventuali garanti/avvallanti.	
---	--

426 Documentazione occorrente per consentire la corretta valutazione del settore d'intervento (ex art.2,c.2e c.2/ bis L. R. n.1/2019 art.3 D.A. n.17/2019)	
--	--

**(N.B. BARRARE I DOCUMENTI CHE SI ALLEGANO)**